



LEADER Zuid-Limburg



## Verslag van de 21<sup>e</sup> vergadering van de Lokale Actiegroep (LAG)

**Tijdstip:** woensdag 12 februari 2020 om 19.30 uur

**Locatie:** Biesenhof te Geleen

1	<p><b>Opening</b> Voorzitter heet een ieder welkom. De heer Peter Erkens is niet aanwezig, er is geen bericht van verhindering ontvangen.</p>
2	<p><b>Mededelingen en Ingekomen stukken</b></p> <p>Voorzitter deelt mede dat er tijdens deze vergadering geen besluiten hoeven te worden genomen, maar dat er een update wordt gegeven over de lopende initiatieven/projecten.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Ingekomen stukken</b> Er zijn geen ingekomen stukken, behoudens de stukken die bij de navolgende agendapunten betrokken worden.</li></ul>
3	<p><b>Verslag van de vorige vergadering (20<sup>ste</sup> van 11 december 2019) vaststellen</b></p> <p><u>Opmerkingen tekstueel:</u> Pagina 2: Leon Jongen n.a.v. Reus van Schimmert. Voor alle duidelijkheid merkt de heer Jongen op dat niet hij maar de heer Fredrix gesprekken heeft gevoerd met betrokkenen.</p> <p><u>Opmerkingen naar aanleiding van:</u> Geen opmerkingen.</p> <p>Voorzitter merkt op dat het verslag wat beknopter kan. Verder geen opmerkingen, het verslag wordt onder dankzegging van de opsteller vastgesteld.</p>
4	<p><b>Voortgang programma</b></p> <p>Voorzitter en leden LAG reserveren vrijdag 3 april 2020 (van 9.30 – 18 uur) voor het bezoeken van een 5 of 6-tal projecten die zijn toegekend. Voorzitter en de secretaris bereiden dit verder voor en zullen een selectie maken van projecten die de moeite waard zijn. Provinciale bestuurders en wethouders worden ook uitgenodigd/in kennis gesteld.</p> <p>De in de notitie genoemde projecten worden nu mondeling verder toegelicht door betrokken LAG-leden en secretaris, om zodoende een scherper beeld te krijgen van de actuele stand van zaken per project. Ter verduidelijking: er worden nu geen besluiten genomen. Verder wordt de geraamde projectomvang besproken en het vermoedelijk aanvraagmoment. Vervolgens kan ook worden ingeschat hoeveel van het beschikbare budget kan worden weggezet.</p>

**1. Vuursteenmijn Rijckholt (gemeente Eijsden-Margraten) – Jan Bormans**

*Omschrijving:* Bredere openstelling en upgradering historische vuursteenmijn Rijckholt inclusief informatiecentrum in de kern Rijckholt.

*Actuele situatie:* Initiatiefnemers hebben voorgesteld in het project het informatiecentrum in de kern Rijckholt niet meer mee te willen nemen en zich beperken tot de vuursteenmijn. De exploitatie van het infocentrum in de kern van Rijckholt is blijkbaar een groot probleem. Door de initiatiefnemers is richting gemeente aangegeven dat zij de verantwoordelijkheid voor de exploitatie niet op zich willen nemen zonder steun van de gemeente en het project in ‘afgeslankte vorm’ willen voortzetten. Voor gemeente is het infocentrum in de kern Rijckholt toch wel een belangrijke onderdeel.

Het voorstel ligt er richting gemeente om een quick scan uit te voeren naar de mogelijkheden van exploitatie op basis waarvan de gemeente kan beslissen in hoeverre zij in die exploitatie een rol willen spelen. Initiatiefnemers willen en kunnen het risico niet dragen, dit is evident.

Voorzitter merkt op dat wij als LAG er voor moeten waken dat op oneigenlijke gronden een project een bepaalde richting wordt uitgeduwd. Wij als LAG moeten niet onze bevoegdheid overschrijden. De LAG kan dit project pas goed beoordelen als er een aanvraag wordt ingediend, of dit nu inclusief of exclusief het infocentrum is. Belangrijk is hoe de verbinding met de gemeenschap is. Als het projectplan wordt ingediend dan pas bepaald de LAG of het een LEADER-waardig project is.

*Geraamde projectomvang:* € 200.000,--

*Vermoedelijke aanvraagmoment:* mei/juni 2020

**2. Reus van Schimmert (Beekdaelen / Leon Jongen)**

*Omschrijving:* Als onderdeel van totaalconcept Watertoren Schimmert, marktplatform (fysiek en digitaal) voor streekproducten en opstellingen van kleinschalige productiefaciliteiten voor educatieve doeleinden.

*Actuele situatie:* Het Leader-deel wordt uit het te veel omvangrijke project gehaald. Zijn nog steeds in afwachting van een verbijzondering in een nieuw projectplan. Gemeente blijft projectidee vooralsnog ondersteunen. Hier zit wel gedegen ondernemerskracht achter. Gemeente heeft eind oktober vorig jaar al een verzoek tot cofinanciering van initiatiefnemers ontvangen, echter daarin nog geen beslissing over genomen in afwachting van een nieuw projectplan met concrete begroting. Op het verzoek van de secretaris aan de initiatiefnemers om nu toch echt met een concrete aanvraag over de brug te komen is (nog) niet gereageerd.

*Geraamde projectomvang:* € 200.000,--

*Vermoedelijke aanvraagmoment:* Wordt een vraagteken bij gezet. Is nu nog niet duidelijk.

**3. Land van Kalk (gemeente Voerendaal, Simpelveld) Léon Jongen/Elian Vanderheijden.**

*Omschrijving:* initiatief van ondernemerscollectief Land van Kalk voor landschap-safari's met e-bikes.

*Actuele situatie:* Elian heeft gisteren contact met initiatiefnemers gehad. Ze zijn eruit en willen aanvraag doorzetten. Het e-bikes verhaal wordt er nu uitgehaald en er wordt gestart met rangers. Ze zijn nu bezig de cofinanciering rond te krijgen en verwachting is dat snel een aanvraag kan worden ingediend. Elian verwacht dat de aanvraag eerder zal komen dan september/oktober.

*Geraamde projectomvang:* € 100.000,--

*Vermoedelijk aanvraagmoment:* eerder dan september/oktober 2020.

**4. Historisch buitengoed Kasteelpark Elsloo/infocentrum Maasvallei (Stein) Peter Geenen.**

*Omschrijving:* verdere ontwikkeling en upgrading van kasteelpark Elsloo in casu de daar gevestigde heemtuin IVN in combinatie met infocentrum Maasvallei bij streekmuseum Elsloo.

*Actuele situatie:* ten aanzien van het kasteelpark is besloten in opdracht van Limburgs Landschap (met steun van Jurgensfonds) een draagvlakonderzoek door de VKKL te laten uitvoeren om betrokkenheid van de Elslose bevolking via dorpsplatform bij kasteelpark-ontwikkeling scherper in beeld te krijgen. Daarna zal waarschijnlijk pas in september/ oktober een Leader-aanvraag ingediend kunnen worden.

Peter geeft een toelichting: Hier zijn veel partijen bij betrokken die allemaal hun eigen ideeën, invloeden, belangen, karakter en structuren hebben.

Geraamde projectomvang: € 200.000,--

Vermoedelijk aanvraagmoment: september/oktober2020.

Voorgesteld wordt nu om het Kennis- en infocentrum Maasvallei dat aanvankelijk in de plannen was opgenomen los te koppelen van het hele kasteel gebeuren. Vanwege de druk vanuit andere financiers (VSB-fonds) willen ze waarschijnlijk in maart al een Leader-aanvraag hiervoor indienen. Gemeente is bereid dit mee te financieren.

Secretaris deelt mede dat hij de LAG-leden vanmorgen een mail dienaangaande heeft gestuurd over dit project. Omdat niet alle leden kennis hebben genomen van die mail licht secretaris de inhoud van de mail toe.

Omdat de LAG-leden het projectplan en begroting nog niet hebben gezien wordt voorgesteld het volgende te berichten aan de initiatiefnemers:

Op basis van de nu bekende gegevens van het voorliggende projectplan en begroting zal secretaris als adviseur van de LAG commissie de LAG adviseren om positief te beslissen.

Het project zal voor de vergadering van 18 maart a.s. aan de LAG ter definitieve beoordeling aangeboden worden, mits uiteraard de stukken tijdig en compleet zijn aangeleverd.

Geraamde projectomvang: € 72.000,--

Vermoedelijk aanvraagmoment: maart 2020.

**5. Landmark Bandkeramiek (Stein) - Jo Dohmen.**

*Actuele situatie:* Project gaat van Leaderlijst af omdat er sprake was van positionering buiten het begrensde Leadergebied.. Dit project zal overigens wel doorgang vinden en via een andere weg gefinancierd worden

**6. Bandkeramiekershuis Moerveld (Meerssen) Jo Dohmen.**

*Omschrijving:* herbouw op terrein NME-atelier in Moerveld van bandkeramiekershuis.

*Actuele informatie:* Gemeente Meerssen heeft positief gereageerd op initiatief, echter vereist nu wel een goed plan dat aan bepaalde voorwaarden moet voldoen.

Initiatiefneemster is nu druk bezig hieraan te voldoen (vormen bestuur en opstellen projectplan).

Geraamde projectomvang: € 200.000,--

Vermoedelijk aanvraagmoment: mei/juni 2020.

**7. Ontwikkelingsplan van Maas tot Bath in Urmond (Stein) Jo Dohmen.**

*Omschrijving:* Eerste aanzet en realisatie van ontwikkelingsplan om historische relatie van oude kern Urmond tot de Maas te herstellen. Betreft burgerinitiatief Stichting "Vrijheid van Urmond".

*Actuele situatie:* Overleg met initiatiefnemers zijn gevoerd, zij zijn gemotiveerd en hebben draagvlak binnen de Urmondse gemeenschap. Project is veel omvangrijker en op zeer lange termijn gericht. Met Leader kan een eerste goede tastbare aanzet gegeven worden. Leader is hierin een katalysator om een en ander in gang te zetten.

In de komende maanden moet er nog een forse inspanning geleverd te worden om de ontbrekende private cofinanciering te verkrijgen.

*Geraamde projectomvang:* € 200.000,--

*Vermoedelijke aanvraagmoment:* september/oktober 2020

**8. Beegse Maasvallei (voorheen inrichting Grensmaas Grevenbicht (Sittard-Geleen) Peter Geenen.**

*Omschrijving:* Burgerinitiatief in Grevenbicht waarin burgers met betrokken professionals participeren en meedenken over de invulling van het buitengebied na oplevering door het Consortium Grensmaas.

*Actuele situatie:* Bestuur is gevormd en de besprekingen met het Consortium Grensmaas hebben geleid tot een concept-projectplan dat inhoudelijk leaderwaardig wordt beschouwd en een begroting, waarin met name de bijdragen (grotendeels in natura) vanuit het Consortium de belangrijkste private dekkingsbron vormen. Gemeente staat positief t.a.v. dit initiatief echter is nog op zoek naar mogelijkheden voor cofinanciering. Actie: samen met initiatiefnemers en RVO in overleg treden / afstemmen om te bezien of en hoe die inbreng in nature vanuit Consortium het handigst in de begroting kan worden opgenomen. (Speelt ook bij Hoeve Hartelstein.

*Geraamd projectomvang:* € 200.000,--

*Vermoedelijk aanvraagmoment:* mei/juni 2020.

**9. Ontwikkeling Clemensdomein (Brunssum / Beekdaelen / Peter Erkens)**

*Omschrijving:* Onderdeel van een integrale gebiedsontwikkeling rondom Clemensdomein geïnitieerd door de gemeente Brunssum, Beekdaelen en provincie Limburg / IBA waarbij met name de "groene" invulling gericht op educatieve functies (Eco-leren) centraal staat. Hierbij geldt de stichting "Vrienden van het Clemensdomein" als initiatiefnemer.

*Actuele situatie:* Henk Schmitz ondersteunt in opdracht van de LAG de initiatiefnemers met het uitwerken van het projectplan en begroting. Voor de ontbrekende private financiering speelt de Weldadige Stichting Jan de Limpens een belangrijke rol naast de in te brengen vrijwilligersuren. Gemeente Brunssum heeft cofinanciering al toegezegd.

*Geraamde projectomvang:* € 200.000,--

*Vermoedelijke aanvraagmoment:* mei/juni 2020.

**10. Epen Bronneland (Gulpen-Wittem) Emile Henckens.**

*Omschrijving:* Ontwikkeling van het Epener bronnenlandschap - een samenwerking van ondernemersvereniging Epen met lokale heemkundevereniging en burgerplatform (Zelfsturing Epen).

*Actuele situatie:* Recente bespreking (Emile en Wim) met initiatiefnemers over concept projectplan. Doel is om (een deel van de) 26-tal bronnen sterker met elkaar te verbinden en er meer "beleving" aan te koppelen. Betrokkenheid vanuit Epense bevolking is volop aanwezig. Gemaakte opmerkingen en gegeven suggesties zullen z.s.m. door initiatiefnemers in een nieuw projectplan verwerkt worden, hetgeen op korte termijn aangeboden kan worden aan de LAG. Bal ligt nu wel bij initiatiefnemers.

*Geraamd projectomvang:* € 200.000,--

*Vermoedelijk aanvraagmoment:* maart 2020

**11. Casa di Calcas (Simpelveld) Léon Jongen**

*Omschrijving:* Experiment met op duurzame wijze geëxploiteerde en geproduceerde kleine verblijfsaccomodatie, (tiny houses) uniek gelegen op landschappelijke plekken. Aardig idee en concept. Planologisch levert het problemen op, ze hebben een aantal locaties die niet kunnen op RO-gebied bij de gemeente. Advies werd gegeven om goed te onderzoeken op welke locaties / plek het technisch mogelijk is.

*Actuele situatie:* Recent niets meer vernomen van ontwikkelingen van dit initiatief waarmee concrete Leaderaanvraag verder weg lijkt. Dit initiatief wordt derhalve voorlopig verplaatst naar de projecten in wachtstand.

*Geraamde projectomvang:* 0

*Vermoedelijke aanvraagmoment:* nvt

**12. Bezoekerscentrum Hoeve Hartelstein (Maastricht) Elian Vanderheijden.**

*Omschrijving:* Het betreft hier een project binnen een integrale ontwikkeling rondom de woonwerkgemeenschap Hoeve Hartelstein waarbij de Leaderaanvraag zich concreet richt op een nog ontbrekende "groene" invulling (met name met sociale functies) rond het hoeve-complex. (Lijkt op Clemensdomein) Actuele situatie: Bij de gevestigde woonwerkgemeenschap (voor daklozen) Hartelstein, die daar ook al een kringloopwinkel bedrijft wordt de huidige door die woon-werkgemeenschap beheerde horecagelegenheid verder doorontwikkeld en krijgt het de functie van een bezoekerscentrum voor het Grensmaasgebied. Daarnaast wordt er met steun van de Provincie een expositieruimte ingericht met archeologische vondsten van het Grensmaasproject. (o.a. Paardengraf Borgharen). Grensmaas consortium speelt ook hier bij de verdere ontwikkeling en de noodzakelijke private cofinanciering een belangrijke rol. Offertes voor met name die groene invulling zijn aangevraagd op basis waarvan een concreet projectplan inclusief begroting zal worden opgesteld. Gemeente Maastricht lijkt positief te staan en lijkt bereid te zijn tot cofinanciering wellicht ook vanuit andere middelen dan Leader. We zijn voorlopig in afwachting daarvan. Vooral de sociale component en de verbinding met de woonwerkgemeenschap maakt het interessant.

*Geraamde projectomvang:* € 100.000,-- tot € 200.000,--

*Vermoedelijke aanvraagmoment:* september/oktober 2020

**13. Grenslandroute (Eijsden-Margraten) Emile Henckens.**

*Omschrijving:* Op basis van het concept Grenslandroute het uitvoeren van concrete projecten.

*Actuele situatie:* Er lijkt nu heel concreet gekozen te worden voor de realisatie van de zogenaamde Biomeilers. Er wordt nader toegelicht wat een Biomeiler is en in beginsel wordt dit als Leaderwaardig beschouwd.

Wij zijn in afwachting van concreet projectplan en begroting Wordt de komende maanden verder uitgewerkt door IKL c.q. in opdracht van IKL door Bert Vliex.

Nog niet duidelijk is welke gemeente hierbij betrokken is.

*Geraamde projectomvang:* € 100.000,-- tot € 200.000,--

*Vermoedelijke aanvraagmoment:* september/oktober 2020

**14. Watersley Sport en Talentpark (Sittard-Geleen) Peter Geenen**

*Omschrijving:* Binnen de gebiedsontwikkeling van het Sport en Talentpark Watersley wordt een voedselbos gerealiseerd annex boerderijfunctie specifiek gericht op de sportomgeving en met inzet van jongeren (verstandelijke gehandicapt) met afstand tot de arbeidsmarkt.

Conceptplan is recentelijk besproken met ondernemer en projectplan wordt concreter toegespitst op Leaderonderdelen en inmiddels ontvangen. Het ziet er al beter uit En wellicht dat dit binnenkort aan de LAG kan worden aangeboden.

Gemeente lijkt positief te staan echter heeft nog geen concrete toezeggingen gedaan. Zal ook hier nog op zoek zijn naar ruimte voor cofinanciering.

*Geraamde projectomvang: € 100.000,-- en € 200.000,--  
Vermoedelijke aanvraagmoment: mei/juni 2020.*

**15. Plateau van Ubachsberg (Voerendaal) Leon Jongen en Elian Vanderheijden.**

*Omschrijving:* Veelomvattend en breed initiatief van een drietal ondernemers op het plateau van Ubachsberg (Alex Bos, Fien Fleur en eikenbos) die zich willen verbinden met proeflokalen met elkaars producten, evenementen, cursussen, culinaire concepten, voedseltruck en doorloop mogelijkheden.

*Actuele situatie:* Vervolgafpraak wordt nu ingepland, echter onder voorbehoud van vooraf aangeleverd projectplan en kostenbegroting. Meegegeven aandachtspunten zijn met name de betrokkenheid omgeving en omwonenden en de opstelling gemeente Voerendaal ook t.a.v. benodigde cofinanciering. Vooraf tijdig bespreken met wethouder gemeente i.v.m. wellicht politieke gevoeligheid. Zijn verder in afwachting van hun plannen.

*Geraamde projectomvang: € 100.000,-- tot € 200.000,-- (?)*

*Vermoedelijke aanvraagmoment september/oktober 2020.*

**16. Sociaal Centrum Eijsden (Eijsden-Margraten / Bertie Bisschops)**

*Omschrijving:* Groene invulling in relatie tot sociaal-maatschappelijke functies in het centrum zelf dat gevestigd is in het voormalig Groene Kruisgebouw.

*Actuele situatie:* Ze hebben zich recent alsnog concreet gemeld en aanvraag en projectplan aangekondigd en gisteren ingediend. Ze hebben een uitgebreid en op het eerste gezicht gedegen plan toegestuurd. Moeite waard om met elkaar verder te bespreken. Opstelling gemeente t.a.v. Leader cofinanciering is nog niet duidelijk. Gemeente heeft de planontwikkeling inmiddels (door IKL) financieel mogelijk gemaakt.

*Bertie Bisschops wordt ambassadeur.*

*Geraamde projectomvang: € 100.000,-- tot € 150.000,-- (?)*

*Vermoedelijk aanvraagmoment: september/oktober 2020.*

Voorzitter merkt op dat bovengenoemde projecten grosso modo leiden tot 1 miljoen à 1,1 miljoen Leader-subsidie, hetgeen op dit moment nog beschikbaar is.

Afgesproken wordt de focus nu vooral te richten op het naar de eindstreep brengen van deze projecten en in principe geen actieve werving van nieuwe projecten meer te doen. Feit is wel, dat indien nieuwe projecten zich melden, die wel in behandeling zullen worden genomen. Principe blijft wie het eerst komt het eerst maalt.

**5 Voortgang communicatieaanpak Leader Zuid-Limburg.**

Voorzitter merkt op dat het accent van communicatie vooral moet liggen op burger betrokkenheid en burgerparticipatie, meer in de publiciteit, wat heeft leader teweeg gebracht in projecten en wat is de waarde van de projecten. Zodat bestuurders en anderen geïnspireerd raken.

Secretaris deelt mede dat hij samen met het cluster Communicatie van de provincie bezig is met het uitwerken en opstellen van de offerteaanvragen. Planning is dat Provincie in maart de opdrachten kan geven aan het driemanschap. Als communicatiemoment is de beleefweek 2020 (3<sup>de</sup> week september) een belangrijk richtpunt, echter daarnaast gebeurt ook natuurlijk heel veel.

Voorzitter merkt op dat LAG commissie wel advies wil uitbrengen op de ingediende offertes voordat de opdracht de deur uit gaat.

**6 Rondvraag en sluiting**

Naast de nu voorliggende lijst van pijplijn projecten is er ook behoefte aan een overzicht van reeds toegekende projecten. Afgesproken wordt dat er een totaaloverzicht ingedeeld in de volgende categorieën:

1. projecten die mogelijkwijs met een aan zekerheid grenzende waarschijnlijkheid bij de LAG terecht komen (de pijplijnprojecten);
2. projecten die met minder zekerheid en misschien wel helemaal niet bij de LAG komen (projecten in de wachtstand;
3. projecten die in de subsidie procedure zitten en
4. de reeds toegekende projecten.

Afspraak:

Alle communicatie over projecten gaat dus in beginsel in cc naar de voorzitter, de secretaris, de ambassadeur en tot slot het LAG-lid dat van dat gebied afgevaardigde is voor zover dat niet dezelfde persoon is als de ambassadeur.

Informatie over projecten in het Heuvelland gaan dus in cc naar Jan Bormans, in de Westelijke Mijnstreek naar Peter Geenen, de stedelijke Parkstadgemeenten naar Peter Erkens en de voormalige VONSS-gemeenten naar Leon Jongen.

Vergaderdata 2020

18 maart 2020

15 april 2020

20 mei 2020

17 juni 2020.

Mocht er niets te bespreken zijn wordt de vergadering afgelast.

Niets meer aan de orde zijnde bedankt de voorzitter een ieder voor zijn/haar inbreng en sluit de vergadering.

Het volgende overleg vindt plaats op woensdag 18 maart 2020. Om 19.30 uur in de Biesenhof te Geleen.

## ACTIEPUNTEN

Nr.	Inhoud	Wie	Wanneer gereed	Afgehan deld
1.	Invullen formulieren belangen	Degene die dat nog niet gedaan hebben.	Vòòr 12 februari 2020	
2.	Stand van zaken voortgang communicatie-aanpak.	Wim	Maart 2020	
3.	Overleg Jan Bormans, Wim en Hub inzake overdracht project LEADER-LAG van MC naar Provincie	Wim	Februari 2020	
4.	Totaaloverzicht projecten (4 lijsten)	Wim	Maart 2020	



## LEADER Zuid-Limburg

### Presentielijst 12 februari 2020

Naam	Sector	Aanwezig	Afwezig
Hub Meijers (voorzitter)	privaat	X	
Léon Jongen	privaat	X	
Jos Brands	privaat	X	
Alice Frijns-Stassen	privaat	X	
Peter Geenen	privaat	X	
Peter Erkens	privaat		X
Jan Bormans	privaat	X	
Bertie Bisschops	Privaat	X	
Elian Vanderheijden	Privaat	X	
Emile Henckens	Privaat	X	
Jo Dohmen	privaat	X	
Wim Fredrix (secretaris, niet stemgerechtigd)	publiek	X	
Mirella Lamers (administratie, niet stemgerechtigd)	publiek	X	

In verband met corona zijn de geplande vergaderingen van 18 maart 2020 en 15 april 2020 niet door kunnen gaan.

Vastgesteld (Via TEAMS-vergadering) d.d. 20 mei 2020,



Hub Meijers  
Voorzitter LAG Leader Zuid-Limburg



Wim Fredrix  
Secretaris LAG Leader Zuid-Limburg



Europees Landbouwfonds voor Plattelandsontwikkeling: Europa investeert in zijn platteland